

Prijzlijst Maasresidence Thorn - woningen fase 4

Datum: 25-7-2024

MAASRESIDENCE *Thorn.*

Overzicht geldig t/m: 31-7-2024

PUUR GENIETEN AAN DE LIMBURGSE MAASPLASSEN

Kavelnr.	Fase	Aantal personen	Positie	Sfeer	Architectuur	Kavel opp. (m ²)	V.O.N.-prijs (excl. BTW)	status
213	4a	4		kids special	Grote Hegge	371	€ 335.000	
214	4a	4		kids special	Maasdorp	330	€ 335.000	optie
224	4a	12		wellness	Thorn	763	€ 627.000	optie
225	4a	12	gedraaid	wellness	Grote Hegge	757	€ 622.000	optie
226	4a	6		wellness	Maasdorp	710	€ 459.000	optie
227	4a	4	gedraaid	wellness	Thorn	576	€ 383.000	optie
228	4a	8		wellness	Grote Hegge	574	€ 497.000	optie
229	4a	4	gedraaid	wellness	Thorn	482	€ 381.000	optie
230	4b	6		wellness	Maasdorp	479	€ 460.000	
231	4a	4		wellness	Grote Hegge	529	€ 373.000	optie
232	4a	4	gedraaid	wellness	Maasdorp	426	€ 371.000	
233	4a	6		wellness	Maasdorp	542	€ 457.000	optie
234	4a	8	gedraaid	wellness	Thorn	486	€ 495.000	
235	4a	12		wellness	Grote Hegge	683	€ 620.000	
236	4a	8	gedraaid	wellness	Maasdorp	493	€ 493.000	
237	4a	6		Luxe	Thorn	432	€ 392.000	
238	4a	4		Luxe	Maasdorp	438	€ 340.000	
239	4a	8		Luxe	Grote Hegge	461	€ 441.000	
240	4a	4	gedraaid	Luxe	Thorn	362	€ 334.000	
241	4a	6	gedraaid	wellness	Maasdorp	396	€ 447.000	
242	4a	4	gedraaid	wellness	Grote Hegge	507	€ 379.000	optie
243	4a	12		wellness	Grote Hegge	691	€ 622.000	optie
244	4b	4	gedraaid	wellness	Thorn	426	€ 375.000	
245	4b	6	gedraaid	wellness	Grote Hegge	403	€ 449.000	
246	4b	4	gedraaid	wellness	Thorn	464	€ 378.000	
247	4b	4		Luxe	Grote Hegge	356	€ 337.000	
248	4b	8		Luxe	Thorn	523	€ 442.000	
249	4b	6		Luxe	Maasdorp	453	€ 390.000	
250	4b	4		buitenleven	Grote Hegge	298	€ 354.500	
251	4b	6	gedraaid	buitenleven	Maasdorp	370	€ 411.500	
252	4b	8	gedraaid	buitenleven	Thorn	407	€ 460.000	
253	4b	12	gedraaid	buitenleven	Maasdorp	581	€ 589.000	
254	4b	16		buitenleven	Grote Hegge	857	€ 784.000	optie
255	4b	8	gedraaid	buitenleven	Maasdorp	439	€ 457.000	
256	4b	6		buitenleven	Grote Hegge	346	€ 412.500	
257	4b	16		buitenleven	Thorn	742	€ 784.000	
258	4b	16		buitenleven	Maasdorp	800	€ 782.000	
259	4b	12	gedraaid	buitenleven	Grote Hegge	446	€ 587.000	
260	4b	6	gedraaid	buitenleven	Thorn	355	€ 413.000	
261	4b	12	gedraaid	buitenleven	Maasdorp	404	€ 585.000	
262	4b	6	gedraaid	buitenleven	Grote Hegge	355	€ 411.500	
263	4b	12	gedraaid	buitenleven	Thorn	404	€ 589.000	
264	4b	8	gedraaid	buitenleven	Grote Hegge	380	€ 457.000	
265	4b	6	gedraaid	buitenleven	Thorn	484	€ 412.500	optie
266	4b	20		buitenleven	Maasdorp	680	€ 885.000	optie
267	4b	8	gedraaid	buitenleven	Grote Hegge	504	€ 463.000	
268	4b	12	gedraaid	buitenleven	Thorn	503	€ 592.000	
269	4b	8	gedraaid	buitenleven	Maasdorp	433	€ 457.500	
270	4b	6	gedraaid	Luxe	Grote Hegge	328	€ 384.500	
271	4b	6	gedraaid	Luxe	Maasdorp	343	€ 383.500	
272	4b	8	gedraaid	buitenleven	Thorn	480	€ 461.000	
273	4b	6		buitenleven	Grote Hegge	512	€ 412.500	optie
274	4b	12		buitenleven	Maasdorp	590	€ 593.000	
275	4b	8	gedraaid	Luxe	Maasdorp	470	€ 438.500	
276	4b	6	gedraaid	Luxe	Grote Hegge	330	€ 384.500	
277	4b	4	gedraaid	Luxe	Thorn	336	€ 336.000	
278	4b	8		Luxe	Maasdorp	414	€ 436.000	
279	4b	12	gedraaid	Luxe	Grote Hegge	542	€ 566.000	
280	4b	12	gedraaid	Luxe	Maasdorp	479	€ 562.000	
281	4b	4	gedraaid	Luxe	Thorn	445	€ 340.000	optie
282	4a	6	gedraaid	Luxe	Maasdorp	455	€ 389.000	
283	4a	6	gedraaid	Luxe	Thorn	384	€ 388.000	
284	4a	8	gedraaid	Luxe	Grote Hegge	387	€ 438.000	
285	4a	4	gedraaid	Luxe	Maasdorp	451	€ 341.000	
286	4a	8		wellness	Thorn	566	€ 503.000	

287	4a	4	gedraaid	wellness	Grote Hegge	366	€	371.000	
288	4a	6	gedraaid	wellness	Maasdorp	433	€	453.000	
289	4a	4	gedraaid	wellness	Thorn	415	€	379.000	optie
290	4a	8	gedraaid	wellness	Grote Hegge	446	€	499.000	
291	4a	6	gedraaid	wellness	Thorn	403	€	454.000	
292	4a	8	gedraaid	wellness	Maasdorp	490	€	497.000	
293	4a	4	gedraaid	wellness	Thorn	580	€	383.000	optie

Inventarispakket

Woningtype		Prijs (excl. BTW)
4 persoons	Luxe	€ 28.500
4 persoons	Kids special	€ 30.000
4 persoons	Premium Buitenleven	€ 33.500
4 persoons	Wellness	€ 34.500
6 persoons	Luxe	€ 35.500
6 persoons	Premium Buitenleven	€ 41.500
6 persoons	Wellness	€ 42.500

Inventarispakket

Woningtype		Prijs (excl. BTW)
8 persoons	Luxe	€ 40.500
8 persoons	Premium Buitenleven	€ 46.500
8 persoons	Wellness	€ 47.500
12 persoons	Luxe	€ 52.500
12 persoons	Premium Buitenleven	€ 59.000
12 persoons	Wellness	€ 60.000
16 persoons	Premium Buitenleven	€ 74.500
20 persoons	Premium Buitenleven	€ 87.000

- * De vermelde prijzen zijn vrij op naam inclusief grond, complete tuinaanleg en notaris- en overdrachtskosten van de akte van levering.
- * De vermelde prijzen zijn exclusief BTW (21%).
- * De vermelde prijzen zijn exclusief verplicht inventarispakket.
- * De prijzen zijn vast. Eventuele loon- en/of materiaalkostenstijgingen zullen na koop niet worden doorberekend.
- * Le Village Blanc BV en Arcus Zuid Projectontwikkeling BV zijn niet vergunningsplichtig m.b.t. het aanbieden van onderhavige recreatiewoningen/beleggingsobjecten en staan niet onder toezicht van de AFM.
- * Bovengenoemde bedragen zijn exclusief renteverlies over de vervallen bouwtermijnen (4,5% per jaar)

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**

