

## Prijzlijst Maasresidence Thorn - woningen fase 3

Datum: 3-10-2024  
(Prijz)wijzigingen voorbehouden

**MAASRESIDENCE** *Thorn.*

PUUR GENIETEN AAN DE LIMBURGSE MAASPLASSEN

Prijzlijst geldig t/m: 31-10-2024

**Opties (oranje) zijn vrijblijvend en kunnen weer vrij komen. Bel ons voor de mogelijkheden op +31 (0)46 - 411 3290.**

Kavelnr.	Aantal personen	Positie	Sfeer	Architectuur	Kavel opp. (m <sup>2</sup> )	V.O.N.-prijs (excl. BTW)	status
146	6		eiland	Thorn	740		verkocht
147	6		eiland	Grote Hegge	790		verkocht
148	6		eiland	Thorn	1048		verkocht
149	6		eiland	Grote Hegge	839		verkocht
150	6		eiland	Grote Hegge	742		verkocht
151	6		eiland	Thorn	729		verkocht
152	6		eiland	Grote Hegge	767		verkocht
153	6		eiland	Thorn	782		verkocht
154	6		eiland	Grote Hegge	828		verkocht
155	6		eiland	Thorn	974		verkocht
156	6		eiland	Grote Hegge	945		verkocht
157	6		eiland	Thorn	2105		verkocht
158	6	spiegel	eiland	Grote Hegge	743		verkocht
159	6	spiegel	eiland	Grote Hegge	715		verkocht
160	6	spiegel	eiland	Thorn	694		verkocht
161	6	spiegel	eiland	Grote Hegge	690		verkocht
162	6	spiegel	eiland	Thorn	697		verkocht
163	6	spiegel	eiland	Grote Hegge	716		verkocht
164	6	spiegel	eiland	Grote Hegge	755	€ 580.500	optie
165	6	spiegel	eiland	Thorn	799		verkocht
166	6	spiegel	eiland	Grote Hegge	922		verkocht
167	4	gedraaid	luxe	Thorn	678		verkocht
168	6		luxe	Grote Hegge	752		verkocht
169	4	gedraaid	luxe	Maasdorp	576		verkocht
170	4		luxe	Grote Hegge	571		verkocht
171	6	gedraaid	luxe	Thorn	525		verkocht
172	6		luxe	Maasdorp	647		verkocht
173	8	gedraaid	luxe	Grote Hegge	590		verkocht
174	8		luxe	Thorn	758		verkocht
175	12	gedraaid	luxe	Maasdorp	614		verkocht
176	8	gedraaid	luxe	Grote Hegge	647		verkocht
177	6	gedraaid	luxe	Maasdorp	658		verkocht
178	8	gedraaid	luxe	Grote Hegge	647		verkocht
179	12	gedraaid	luxe	Thorn	647		verkocht
180	6		luxe	Grote Hegge	572		verkocht
181	8	gedraaid	luxe	Thorn	550		verkocht
182	8	gedraaid	luxe	Maasdorp	503		verkocht
183	6	gedraaid	luxe	Thorn	347		verkocht
184	4		luxe	Grote Hegge	254		verkocht
185	4	gedraaid	wellness	Maasdorp	593		verkocht
186	8		wellness	Thorn	749		verkocht
187	6	gedraaid	wellness	Maasdorp	575		verkocht
188	8	gedraaid	wellness	Thorn	569		verkocht
189	6		wellness	Grote Hegge	685		verkocht
190	12		wellness	Maasdorp	800		verkocht
191	6	gedraaid	wellness	Thorn	515		verkocht
192	8		wellness	Grote Hegge	707		verkocht
193	4	gedraaid	wellness	Maasdorp	506		verkocht
194	8		wellness	Grote Hegge	717		verkocht
195	12	gedraaid	wellness	Thorn	670		verkocht
196	8	gedraaid	wellness	Grote Hegge	593		verkocht
197	6		kids special	Thorn	396		verkocht
198	6	gedraaid	kids special	Grote Hegge	330		verkocht
199	6		kids special	Maasdorp	438		verkocht
200	4	gedraaid	kids special	Thorn	362		verkocht
201	6	gedraaid	kids special	Grote Hegge	338		verkocht
202	6		kids special	Maasdorp	482	€ 395.000	
203	4		kids special	Grote Hegge	440		verkocht
204	8	gedraaid	kids special	Thorn	424		verkocht
205	8		kids special	Maasdorp	519		verkocht
206	4		kids special	Grote Hegge	412		verkocht
207	6		kids special	Thorn	589		verkocht
208	8	gedraaid	kids special	Maasdorp	436		verkocht

209	8	gedraaid	kids special	Grote Hegge	448		verkocht
210	4		kids special	Thorn	455		verkocht
211	8	gedraaid	kids special	Grote Hegge	392	€ 443.000	optie
212	6	gedraaid	kids special	Maasdorp	298		verkocht
215	8		wellness	Maasdorp	398		verkocht
216	6	gedraaid	wellness	Thorn	458	€ 462.000	optie
217	6		wellness	Grote Hegge	624		verkocht
218	8	gedraaid	wellness	Maasdorp	555		verkocht
219	12	gedraaid	wellness	Grote Hegge	605	€ 608.000	optie
220	6		wellness	Thorn	659		verkocht
221	8	gedraaid	wellness	Maasdorp	557		verkocht
222	4		wellness	Thorn	633		verkocht
223	6	gedraaid	wellness	Grote Hegge	522		verkocht

#### Inventarispakket

Woningtype	Prijs (excl. BTW)
4 persoons Luxe	€ 27.000
4 persoons Wellness	€ 33.000
4 persoons Kids special	€ 28.500
6 persoons Luxe	€ 34.000
6 persoons Wellness	€ 40.500
6 persoons Kids special	€ 35.500
6 Persoons Eiland	€ 45.000

#### Inventarispakket

Woningtype	Prijs (excl. BTW)
8 persoons Luxe	€ 38.500
8 persoons Wellness	€ 45.000
8 persoons Kids special	€ 40.000
12 persoons Luxe	€ 50.000
12 persoons Wellness	€ 57.500

- \* De vermelde prijzen zijn vrij op naam inclusief grond, complete tuinaanleg en notaris- en overdrachtskosten van de akte van levering.
- \* De vermelde prijzen zijn exclusief BTW (21%).
- \* De vermelde prijzen zijn exclusief verplicht inventarispakket.
- \* De prijzen zijn vast. Eventuele loon- en/of materiaalkostenstijgingen zullen na koop niet worden doorberekend.
- \* Le Village Blanc BV en Arcus Zuid Projectontwikkeling BV zijn niet vergunningsplichtig m.b.t. het aanbieden van onderhavige recreatiewoningen/beleggingsobjecten en staan niet onder toezicht van de AFM.
- \* Bovengenoemde bedragen zijn exclusief renteverlies over de vervallen bouwtermijnen (4,5% per jaar)

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**

